

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA



HOTĂRÂRE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022

Consiliul Local al Comunei Siliștea, județul Teleorman, întrunit în ședință ordinară în data de 15 iulie 2021,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Siliștea, înregistrată sub nr.1198 din 07.07.2021;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul Primăriei Comunei Siliștea și înregistrat sub nr.1199 din 07.07.2021;
 - avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Siliștea;
 - prevederile art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
 - adresa Instituției Prefectului Județului Teleorman nr.II/7248 din 14.06.2021 privind comunicarea procedurilor legale referitoare la adoptarea actelor administrative având ca obiect stabilirea impozitelor și a taxelor locale:
 - prevederile art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată:
 - prevederile H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.16 alin.(2), art.27 și art. 30 ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată:
 - prevederile art.129, alin.(2), lit. "b" , alin.4, lit. "c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art.139, alin.(1), alin.(3), lit. "c" și ale art.196 alin.(1), lit. "a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărâște

Art.1 Pentru anul fiscal 2022 se stabilesc impozite și taxe locale conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și a mijloacelor de transport, datorat pe întregul an fiscal de către contribuabili persoane fizice până la 31.03.2022 inclusiv a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Art.3 Pentru determinarea impozitului pe teren se stabilește la intravilan - zona A iar pentru extravilan –zona C.

Art.4 Secretarul General al Comunei Siliștea va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Teleorman în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Comunei Siliștea și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Siliștea și în satele componente ale comunei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Aurel DĂNAC

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SILIȘTEA
Jr. Anghel Adrian NECULA

ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SILIȘTEA



I. IMPOZITUL PE CLĂDIRI

Se acordă scutire pentru impozitul/țaxa pe cladiri datorate pentru următoarele cladiri:

- a) cladirile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de pana la 5 ani, incepand cu 1 ianuarie a anului in care s-a produs evenimentul;
- b) cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri lunare constă in exclusivitate din ajutorul social;

Scutirea de la plata impozitului/țaxei se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

A. Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile - anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri **se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.1% asupra valorii impozabile a cladirii.**

(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m², din tabelul urmator:

Nr crt	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/ m ² -	
		Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic/chimic	1.155	695
2	Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/chimic	350	230
3	Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic/chimic	230	210
4	Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic/chimic	155	90

Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de **1,4**.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator: respectiv cu **1,00** – pentru clădirile situate în sat Siliștea sau **0,95** pentru clădirile situate în satele Butești și Siliștea Mică

Nr. Crt.	Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
		IV	V
1	A	1,10	1,05
2	B	1,05	1,00
3	C	1,00 Sat Siliștea	0,95 Sat Butești și Siliștea Mică
4	D	0,95	0,90

Pentru clădirile din satul Siliștea se stabilește **rangul IV, Zona C**, aplicându-se coeficientul de corecție **1,00**.

Pentru clădirile din satul Butești și Siliștea Mică se stabilește **rangul IV, Zona C**, aplicându-se coeficientul de corecție **0,95**.

Valoarea impozabila a cladirii, determinata in urma aplicarii prevederilor alin. (1)-(7), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

a) cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b) cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa **intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

c) cu 10%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa **intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

B. Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza **prin aplicarea unei cote de 1,0%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata impozitul se calculeaza **prin aplicarea cotei de 2%** asupra valorii impozabile determinate

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza **prin aplicarea unei cote de 0,2%** asupra valorii impozabile a cladirii.

C. Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

În cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, pentru calcularea impozitului se aplică procedura de **calcul a impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.**

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, pentru calcularea impozitului se aplică procedura de **calcul a impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.**

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, pentru calcularea impozitului se aplică procedura de **calcul a impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.**

D. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0,1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 1,0%, inclusiv**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează **prin aplicarea unei cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită, după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Plata impozitului/taxei pe clădiri

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili persoane fizice, până la data de **31 martie a anului respectiv**, se acordă o bonificație de 10%.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

II. IMPOZITUL PE TERENURILE DIN INTRAVILAN

Se acordă scutire pentru impozitul/taxa pe terenurile datorate pentru urmatoarele terenuri:

a) terenul situat in extravilanul localitatilor, pe o perioada de 5 ani ulterioari celui in care proprietarul efectueaza intabularea in cartea funciara pe cheltuiala proprie;

Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

În cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Nr. Crt.	Zona in cadrul localitatii	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitati - lei/ha -					
		0	I	II	III	IV	V
1	A	8282-20706	6878-17194	6042-15106	5236-13090	1155 Sat Siliștea	935 sat Butești și Siliștea Mică

În cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400 m², impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabel, exprimate in lei/ ha:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosinta	A
1	Teren arabil	33
2	Pasune	25
3	Faneata	25
4	Vie	55
5	Livada	62
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	34
7	Teren cu ape	18
8	Teren neproductiv	0

Suma stabilita se inmulteste cu coeficientul de corectie prevazut in urmatorul tabel:

Nr. Crt.	Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
1	IV	1,10 Pentru terenurile din satul Siliștea
2	V	1,00 Pentru terenurile din satele Butești și Siliștea Mică

Pentru determinarea impozitului pe teren se stabilește la intravilan - zona A iar pentru extravilan –zona C.

a) Pentru terenurile ocupate cu construcții :

- rangul IV – 1155 lei/ ha – satul Siliștea
- rangul V – 935 lei/ ha – satele Siliștea Mică și Butești

b) Pentru orice alta categorie de folosinta, altele decat construcții :

- arabil - 33 lei/ha.
- pășune - 25 lei/ ha.
- fâneață - 25 lei/ ha
- vie - 55 lei/ ha
- livadă - 62 lei/ ha
- teren cu vegetație forestieră - 34 lei/ ha
- teren cu apă - 18 lei/ ha
- teren neproductiv 0 lei/ ha

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/ taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor de mai jos numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit. a).

III. IMPOZITUL PE TERENURILE DIN EXTRAVILAN :

În cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie, de **1,00 pentru satul Siliștea**, respectiv **0,95 pentru satele Butești și Siliștea Mică**.

Nr crt	Zona Categorია de folosință	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2022 lei/ha			
		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu constructii			34	
2	Arabil			61	
3	Pasune			30	
4	Faneata			30	
5	Vie pe rod			61	
6	Livada pe rod			61	
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera			18	
8	Teren cu amenajari piscicole			36	
9	Teren cu apa			9	
10	Teren neproductiv			-	

Plata impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de **31 martie a anului respectiv**, se acorda o bonificatie de 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

IV. TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Se acordă scutire pentru impozitul/taxa pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.

Scutirea de la plata impozitului/taxei, se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative

Nr crt	Tipuri de autovehicule cu tractiune mecanica	Suma în lei pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1	Motorete ,scutere , motociclete si autoturisme cu acapacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	10
2	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	20
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	80
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	160
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cm ³	320
6	Autobuze, autocare, microbuze	27
7	Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv precum si autoturisemele de teren din productia interena	33
8	Tractoare inmatriculate	20

1. Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei- exclusiv în operațiunile de transport intern	
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
Vehicule cu două axe			
I	1 Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 13 t	0	157
	2 Masa peste 13 tone dar nu mai mult de 14 t	157	436
	3 Masa peste 14 tone dar nu mai mult de 15 t	436	612
	4 Masa peste 15 tone	612	1386
Vehicule cu trei axe			
II	1 Masa peste 15 tone dar nu mai mult de 17 t	157	273
	2 Masa peste 17 tone dar nu mai mult de 19 t	273	561
	3 Masa peste 19 tone dar nu mai mult de 21 t	561	730
	4 Masa peste 21 tone dar nu mai mult de 23 t	730	1125
	5 Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 t	1125	1693
	6 Masa peste 25 tone, dar nu mai mult de 26 t	1125	1693
	7 Masa de cel puțin 26 t	1125	1693
Vehicule cu patru axe			
III	1 Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 t	730	738
	2 Masa peste 25 tone dar nu mai mult de 27 t	738	1153
	3 Masa peste 27 tone dar nu mai mult de 29 t	1153	1831
	4 Masa peste 29 tone dar nu mai mult de 31 t	1831	2716
	5 Masa peste 31 tone dar nu mai mult de 32 t	1831	2716
	6 Masa de cel puțin 32 t	1831	2716

2. Cominații de autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone

	Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei- exclusiv în operațiunile de transport intern		
		Axa /axe motoare cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunosc	Axa/axe motoare cu alt sistem de suspensie	
Vehicule cu 2+1 axe				
I	1	Masa peste 12 tone dar nu mai mult de 14 tone	0	0
	2	Masa peste 14 tone dar nu mai mult de 16 tone	0	0
	3	Masa peste 16 tone dar nu mai mult de 18 tone	0	70
	4	Masa peste 18 tone dar nu mai mult de 20 tone	70	158
	5	Masa peste 20 tone dar nu mai mult de 22 tone	158	379
	6	Masa peste 22 tone dar nu mai mult de 23 tone	379	490
	7	Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	490	885
	8	Masa peste 25 tone dar nu mai mult de 28 tone	885	1552
	9	Masa de cel puțin 28 tone	885	1552
Vehicule cu 2+2 axe				
II	1	Masa peste 23 tone dar nu mai mult de 25 tone	147	354
	2	Masa peste 25 tone dar nu mai mult de 26 tone	354	582
	3	Masa peste 26 tone dar nu mai mult de 28 tone	582	855
	4	Masa peste 28 tone dar nu mai mult de 29 tone	855	1029
	5	Masa peste 29 tone dar nu mai mult de 31 tone	1029	1641
	6	Masa peste 31 tone dar nu mai mult de 33 tone	1641	2352
	7	Masa peste 33 tone dar nu mai mult de 36 tone	2352	3570
	8	Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	2352	3570
		Masa de cel puțin 38 tone	2352	3570
Vehicule cu 2+3 axe				
III	1	Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	1871	2605
	2	Masa peste 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2605	3541
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2605	3541
Vehicule cu 3+2 axe				
IV	1	Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	1654	2296
	2	Masa peste 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	2296	3176
	3	Masa peste 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	3176	4699
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3176	4699
Vehicule cu 3+3 axe				
V	1	Masa peste 36 tone dar nu mai mult de 38 tone	941	1138
	2	Masa peste 38 tone dar nu mai mult de 40 tone	1138	1700
	3	Masa peste 40 tone dar nu mai mult de 44 tone	1700	2706
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1700	2706

3. Taxa pentru remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	Impozitul în lei
a) Până la 1 tonă inclusiv	11
b) Peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	38
c) Peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	58
d) Peste 5 tone	70

4. Taxe pentru vehicule lente

Denumirea vehiculului	Impozitul în lei
Moped – până la 49 cm ³	28
Atelaje hipo	12

Plata impozitului

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabili persoane fizice, pana la data de **31 martie a anului respectiv** inclusiv, se acorda o bonificatie de 10% .

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(5) Pentru personalul care face parte din serviciul voluntar pentru situatii de urgenta al Comunei Siliştea se acorda o scutire de plata asupra impozitului datorat de 100 lei.

V. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	Impozitul în lei
a) Până la 150 m ² inclusiv	7
b) Între 151 m ² si 250 m ² inclusiv	8
c) Între 251 m ² si 500 m ² inclusiv	10
d) Intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv	12
e) Intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv	14
f) Peste 1000 m ²	16+0.01 lei/m ² pentru fiecare m ² ce depaseste 1000 m ²

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism este egala cu 50% din taxa stabilita conform pct.1

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate este in suma de 21 lei

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire - anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

6. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. (5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv valoarea instalatiilor aferente.

7. Pentru taxele prevazute la alin. (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli:

a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;

b) pentru taxa prevazuta la alin. (5), valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii

c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale;

d) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie;

e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.

8. Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

9. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

10. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza prin inmultirea numarului de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **17 lei**. In termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare si prospectare, contribuabilii au obligatia sa declare suprafata efectiv afectata de foraje sau excavari, iar in cazul in care aceasta difera de cea pentru care a fost emisa anterior o autorizatie, taxa aferenta se regularizeaza astfel incat sa reflecte suprafata efectiv afectata.

11. Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3% din valoarea autorizata a lucrarilor** de organizare de santier.

12. Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2% din valoarea autorizata a lucrarilor** de constructie.

13. Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, containere, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **10 lei/mp** de suprafata ocupata de constructie.

14. Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste de consiliul local si este de **17 lei**, pentru fiecare racord.

15. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa se stabileste de catre consiliile locale in suma de pana la **11 lei**, inclusiv.

16. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliul local Siliştea este de **18 lei pentru fiecare m²** de suprafață ocupată de construcție

VII. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI

1. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare este de **22 lei/an**

2. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător este de **90 lei**, iar pentru fiecare viză semestrială se taxează cu **22 lei/viză**.

3. Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare – 22 lei.

4. Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 - Alte activitati recreative si distractive potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui I.N.S. nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala - CAEN, datoreaza bugetului local al comunei in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de:

a) **1.050 lei**, pentru o suprafata de pana la 500 m², inclusiv;

b) **2.100 lei** pentru o suprafata mai mare de 500 m².

Autorizatia privind desfasurarea activitatii de alimentatie publica, *in cazul in care comerciantul indeplineste conditiile prevazute de lege*, se emite de catre **Primarul Comunei Siliştea** dacă unitatea sau standul de comercializare se află amplasat pe raza Com.Siliştea.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei **activități economice este de 21 lei**. Autorizațiile se vizează anual până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. **Taxa de viză** reprezintă **50%** din taxa de eliberare.

6. Taxa pentru eliberare acord funcționare agent economic este de 21 lei;

VIII. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia persoana presteaza serviciile de reclama si publicitate si se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fiind de **2%**

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate cu exceptia celei de mai sus datoreaza plata taxei anuale iar valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma de mai jos, astfel:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, **suma este de 30 lei/ m² sau fracțiune de m² / anual;**

b) în cazul oricărui altui panou, afisaj sau oricărei alte structuri de afisaj pentru reclama și publicitate, **suma este de 22 lei/ m² sau fracțiune de m² / anual.**

Persoanele care datorează taxa pentru afisaj în scop de reclama și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afisaj.

IX. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

- a) În cazul unui spectacol de teatru (piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, spectacol de circ, competiție sportivă) taxa este 2 % la suma încasată;
- b) În cazul altor manifestări ca cele enumerate la lit.a) este de 5 % din suma încasată
- c) În cazul unei manifestări artistice sau a unei activități distractive care are loc într-o discotecă, taxa se stabilește înmulțind numărul de metri pătrați ai suprafeței incintei discotecii cu suma de 4 lei.

X. ALTE TAXE

- a) xerox – 1 leu/pagina
- b) taxă chirie târg – m/liniar
 - 8 lei /cu masă
 - 6 lei/fără masă
- c) taxă rezervare târg – 6 lei/spațiu/m/liniar
- d) taxa pentru eliberarea avizului de salubritate
 - Pentru persoane fizice – 2 leu/ m² /construcție
 - Pentru persoane juridice – 3 lei/ m² /construcție
- e) taxa pentru eliberarea avizului de alimentare cu apă
 - Pentru persoane fizice – 2 leu/ m² /construcție
 - Pentru persoane juridice – 3 lei/ m² /construcție
- f) taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă – 790 lei
- g) pentru persoanele fizice / juridice care în cursul anului fiscal dobândesc, (construiesc), un imobil (clădire, teren) – indiferent de natura lui, autoturism – orice mijloc supus impozitării, dobânditorul bunului are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află bunul impozabil, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, sub sancțiunea achitării unei amenzi după cum urmează :
 - 70 lei pentru o întârziere cuprinsă între 1 - 90 zile inclusiv
 - 100 lei pentru o întârziere cuprinsă între 91 - 180 zile inclusiv
 - 150 lei pentru o întârziere cuprinsă între 181 - 270 zile inclusiv
 - 200 lei pentru o întârziere cuprinsă între 271 - 365 zile inclusiv
 - 270 lei pentru o întârziere peste 1 an zile
- h) taxă pentru închiriere "sală ședințe" Cămin Cultural pentru diverse evenimente – cununii, nunți, botezuri, majorate, banchet, zile onomastice, festivități – 200 lei zi/eventiment, cu excepția ședințelor – societăți, persoane fizice, organizații politice, patronate, sindicate – 15 lei /oră ;
- i) taxă pentru colectare deșuri menajere – pentru contribuabilii care nu au contract cu societatea responsabilă cu colectarea deșeurilor menajere
 - Pentru persoane fizice – 7 lei / persoană / lună
- j) taxă pentru închiriere "teren sport" – 30 lei /oră

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Aurel DĂNAC

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI SILIȘTEA
Jr. Anghel Adrian NECULA**